

## 96 年 12 月份施政報告

---

資料截止日期：96 年 12 月 31 日

### ★ 重要施政成果

#### 一 創新措施

無

#### 一 重要成果

一、「96 年度派駐市場職工健康檢查案」，於 96 年 11 月 29 日完成 44 位職工健檢，並於 96 年 12 月 18 日完成驗收。

二、「傳統市集內家禽攤商（販）申請購置設施補助」案，截至本（96）年度 12 月底共有 172 攤已提出申請補助。

三、96 年 12 月 21 日完成「因科羅莎颱風受損之第一家禽批發市場活禽交易場屋頂遮雨棚、屠宰場屋頂、魚類批發市場圍籬等修繕工程」驗收作業。

四、96 年 12 月 5 日完成「第一果菜批發市場傘形建物漏水修繕工程」驗收作業。

五、臺北市南區盆花批發市場新建交易及拍賣系統電腦建置案，本案經本處召開 9 次工作會議暨加開 3 次臨時會議，於本(96)年 10 月 16 日硬體初驗完成，另 12/5 辦理軟體初驗結果與合約規定不符，預定 97 年 1/2 辦理第 2 次軟體初驗。

六、本市花卉批發市場遷建案，業於 96 年 11 月中函請新工處依期程辦理委託設計及監造技術服務招標作業，並於 11 月 22 日完成上網公告，12 月 18 日完成資格審查，12 月 21 日召開評選會，惟本次招標尚無廠商通過評選，預計 97 年 1 月初再次上網公告。

賡續施作台北市第一家禽批發市場暨臺北花卉批發市場局部整修工程，均於 12 月下旬完工，刻正辦理驗收作業。

七、96-97 年度計畫整修之環南市場整修工程，已進行招標作業，96 年 12 月 31 日開標。

八、萬芳超市戶外地坪整修工程 96 年 9 月 1 日開工，96 年 11 月 5 日完工，96 年 11 月 29 日驗收合格，96 年 12 月 17 日完成結案。

九、士東市場機電整修工程，96年11月12日辦理複驗完成，96年11月30日完成結案。

十、96年11月27日辦理士林市場等24處市場公安申報請款，97年12月4日完成公安申報付款作業。

十一、96年度龍山商場2、3樓新設電動門及1樓電動門整修工程於96年12月18日報完工。

十二、96年度市場計劃型整修工程(水電部份)-北投市場已於96年12月24日報完工。

十三、94年度黎元超市污水工程於96年12月11日完工。

十四、有關「臺北市攤販臨時集中場自理組織成立社團法人計畫」案，華西街攤販臨時集中場於96年12月27日召開選任理監事會員大會，正式成立「臺北市華西街商圈區協會」。

十五、有關97年度本市市集預訂舉辦促銷活動案，業依本(96)年12月4日核定之「臺北市市集舉辦促銷活動輔導計畫(草案)」函請攤販集中場及地下街依規定於96年12月21日前提送企劃書。本案計有保證責任臺北市台北地下街場地利用合作社、保證責任臺北市站前地下街場地利用合作社、內湖737商店街及濱江商圈促進會四處提出申請。

十六、有關「臺北市攤販臨時集中場自理組織成立社團法人計畫」案，華西街攤販臨時集中場於96年12月27日召開選任理監事會員大會，正式成立「臺北市華西街商圈區協會」。

十七、「『臺北市夜市改造計畫』區域性示範夜市-景美商圈改造執行計畫」業於96年11月28日審核通過第1期工作項目，並以96年12月3日作為計算第2期完成期限35日之起算日，本處業於96年12月24日辦理第2期工作項目入口意象、導覽地圖指示牌現場驗收，惟尚有部分未驗收合格處，由委辦廠商於1週內進行改善，並擇期辦理複驗。

十八、有關財團法人艋舺龍山寺經營商場地下2樓之意願乙案，經龍山寺96年12月17日函略表以：「本案與本寺規劃草案尚有許多不合之處，請市政府再朝其他方向考量，本寺不予認養。」，本處刻正研擬以公開招標方式辦理龍山寺地下街地下2樓營運事宜，專案簽陳市府裁示。

—突破難關

無

---

★ 未來施政重點

一、市場管理業務：

1.振興市場營運及創造市場新意象，賡續推動傳統零售市場之改建與整建，並編列一般整修費用，以維持市場正常營運，提供市民整潔、明亮、乾淨、舒適之購物環境；邁向現代化傳統市場經營、推動網路宅配服務。

2.加強公有傳統市場之輔導工作。

3. 持續對市場管理員教育訓練。

4.辦理「整潔明亮的傳統市場新風貌計畫」。

5.持續對各市集公廁提供衛生紙。

6.97年4月1日起配合中央政策所有市集內全面禁宰家禽。

二、持續推動臺北花卉批發市場遷建計畫案:將持續與花市業者檢討花市基礎空間設施，確認需求規模，俾交由新工處甄選建築師、進行都市設計審議等作業。

三、持三、續辦理市場改建及整修：

1.市場新建工程:辦理市場改建案計有光華商場、士林市場、環南市場（包括第一家禽批發市場）、西湖市場等4處市場，藉由建設現代化明亮清新市場，以提昇市場購物環境，帶動商機活絡。

2.市場計畫型整修工程:辦理北投、中山等市場整修工程目前施工中，預計97年初前完成工程施作。

3.傳統市場整修工程:

(1) 興隆市場整修工程已於96年8月7日決標，於96年8月23日招開施工說明會，並於96年9月11日開工，預計可提前於97年1月初完工。

(2) 木柵市場因四次流標，經減少施作區域後，目前已完成發包作業並施工，預計 97 年 2 月 5 日完工。

(3) 南門、水源、八德、成功等市場整修工程，刻正依程序辦理設計招標作業。

4.市場公共安全改善:本(96)年度需申報公安檢查之市場共計 57 處，於 96 年 6 月 30 日前須申報之 33 處市場，有關市場公共區域部分本局市場處已改善完成並辦理申報，有關個別攤位部分刻正由市場處積極輔導協助攤商辦理改善與申報。另須於 96 年 12 月 31 日前申報之 14 處市場，將依委託檢查機構檢查結果改善後申報，以維市場公共安全。

5.市場消防設備維修:

(1)96 年度各公有零售市場消防安全設備功能檢測暨檢修申報案，於 96 年 3 月 1 日完成第 1 次 54 處市場消防檢修申報，其中 31 處市場經消防局開立限期改善通知單，該 31 處市場消防已改善並經消防局檢查合格。

(2)96 年度消防檢修於 96 年 6 月 19 日完成第 2 次 53 處市場消防檢修申報(雙園市場停止營業)，其中 18 處市場經消防局開立限期改善通知單，得標廠商已完成 18 處市場消防改善，並於 96 年 12 月 12 日完成 96 年度 53 處市場消防檢修申報。

四、攤販管理業務：

1.為賡續推動「臺北市攤販臨時集中場自理組織成立社團法人計畫」，另案評估具成立社團法人可行性之列管攤販集中場或攤販聚集區，專案簽報輔導。

2.賡續執行「臺北市攤販管理與取締案」專案，除派員複查 95、96 年度專案整頓之地點以維持聯合整頓成果外，另依專案會議結論賡續執行違規攤販聚集區之聯合整頓。

3.辦理 97 年臺北市列管攤販集中場環境清潔督導計畫案，提升攤販營業場所之環境品質，有助市容景觀之改善。

4.有關寧夏路夜市設置油脂截留器之工程經費計新台幣 1,560 萬，基於使用者付費之原則，由攤販業者分期攤還。

5.有關捷運周邊流動攤販淨空乙案，俟捷運站周邊環境查察作業完成並彙集相關法規資料，以專案簽報市府並邀集相關權責單位共同研商後續執行方案。

6.建國假日玉市新建空調工程規劃案，本處業於 96 年 12 月 17 日召開評估報告會議，賡續依會議結論先行確認二處玉市會員之整合意見再據以推動；並配合 2010 年 11 月臺北國際花卉博覽會，推動整體改善建國玉市帆布設施。

#### 五、地下街管理業務

1.輔導保證責任臺北市站前地下街場地利用合作社及保證責任臺北市台北地下街場地利用合作社健全各項管理機制暨不定期派員至商場督導管理營業秩序，提供市民更舒適便利的場所。

2.督導物業管理公司辦理龍山寺地下街商場管理事宜，建立完善監督機制。

3.臺北市龍山寺地下街商場地下 2 樓選擇繼續經營店舖陳情之攤商有關使用費、管理費收取原則暨申領行政救濟金期限展延乙案，專案簽辦市府核定以利執行。

六、提升市場地理資訊系統之功能，整併攤販集中場場地使用費、地下街店舖使用費、管理費及其他相關收費事宜之帳務管理。

#### 七、市集營運規劃:

1.賡續引進民間資金開發興建市集，並透過引進民間資金，活化市場管理，推動新(改)建市場以促進民間參與公共建設法方式開發興建。

2.賡續執行臺北市夜市改造計畫－景美夜市規劃案，並於明(97)年規劃本市大龍街、廣州街、梧州街及吳興街夜市為改造計畫標的。

3.推動臺北市龍山寺地下街商場地下 2 樓未來長期規劃案，目前朝下列 3 種方式辦理：(1) 整場規劃全面進駐。(2) 個別招商進駐：凡現階段經營績效良好、有特色及有進駐意願者。(3) 區塊規劃標租暨個別店舖招商進駐。

#### 八、市場資產活化再利用:

1.成立「臺北市市場發展基金」，發揮財務彈性運用之綜效。

2.提高市場場地、攤位使用效益。