

臺北市政府都市發展局

都市計畫資訊便民系統線上申辦擴充案

日期:101年12月



簡報大綱











参 系統介紹













土地使用分區

政府為了改善居民生活環境,依照 都市計畫公告及實施對土地使用作 合理之規劃, 簡單來說就是土地的 利用,把土地區分成很多區塊來使 用,例如有住宅區、商業區、工業 區、保護區、公園綠地、文教區等 等。



壹、緣起

因此提供更便捷、簡易與友善的都市計 畫土地使用分區資訊服務,是本局資訊 服務目標,近年來除「土地使用分區申 請及查詢系統」可利用地籍地號查詢都 市計畫土地使用分區現況之服務外,又 再建置「地籍套繪都市計畫使用分區圖 ,透過圖形化的呈現方式,讓使用者 更明確了解相關土地之都市計畫土地使 用分區情形。

4



貳、系統發展歷程

早期地籍套繪土地使用分 區圖之繪製,係採人工方式 將都市計畫公告案套繪在 地籍圖上。



過去

E化





土地使用分區申請及查詢系統

r字版

本系統主要提供承辦人建置土地使用分區資 料庫(MIS資料),並提供市民申請及查詢 土地使用分區資料。



<u>英</u>南部系統-土地使用分區申請及查詢



品前外部系統-土地使用分區申請及查詢

🖬 系統名稱:土地使用分區申請及查詢

- ■網 址:http://www.zone.taipei.gov.tw/
- 查詢方式: 地籍地號查詢

■結果:1、臺北市都市計畫土地使用分區說明 2、申請土地使用分區證明書





地籍套繪都市計畫使用分區圖

本系統連結本府地政局所提供的數值地籍資 料庫,結合本局都市計畫土地使用分區數值 圖形成果,大幅縮短地籍與土地分區資訊更 新時間,以符合目前之都市計畫規劃情形, 並籍由網際網路圖形化的呈現方式,讓一般 民眾對土地使用分區資訊垂手可得。





圖形定位:道路查詢、門牌查詢、地標查詢、 行政區、行政里、地籍查詢、地籍圖幅定位





註記、分區核發查核、都市計畫案查詢



圖形套疊:分區地籍圖、地籍圖、地形圖、都市計畫圖、 地籍區段圖、行政區、里界圖、道路路寬







的那部系統-地籍套繪都市計畫圖

🖬 系統名稱:都市計畫資訊便民服務系統

■網 址:http://www.zonemap.taipei.gov.tw

- 查詢方式:1、門牌定位
 - 2、地籍地號定位
- 查詢結果:1、臺北市都市計畫土地使用分區圖
 2、臺北市都市計畫土地使用分區說明



地號查詢





門牌定位



圖層開關





列印出圖





土地使用分區資料庫(MIS資料)與地籍套繪都市 計畫使用分區圖(GIS圖資),透過整合使2系統可 以互相介接,內部承辦人可以透過屬性資料及圖形 資料的流通,更容易正確的查核土地使用分區之資 料。







●67、97坐標整合,查圖零誤差



簡報結束

敬請指教