

臺北市立天母國小附近國有土地設定地上權案 招商座談會邀請函

貴單位 大鑒：

為提高國有土地使用經濟效益，國防部與臺北市政府接續選定「臺北市士林區天母段三小段105地號國有土地」進行合作開發，期望以招標設定地上權方式引進民間廠商投資動能，帶動整體經濟發展、促進地方繁榮，並創造市民就業機會。

天母地區具備磺溪、天母公園等公共資源，景觀意象優良，臺北美國學校、臺北日僑學校均設立於此，外僑人士匯集，已發展為獨具特色的天母商圈。本案國有土地鄰近天母國小，為天母地區稀有之千坪大面積精華土地。

為使潛在投標廠商深入瞭解本案，特於正式公告招商前舉辦本次招商座談會，期藉由面對面座談與意見交流方式，說明本案招商規劃方案重點、辦理進度及相關內容，同時彙整業界先進之寶貴意見，以作為後續擬定正式招商文件之參考。

敬邀 撥冗參與，惠賜寶貴意見。誠盼 大駕光臨

臺北市政府財政局 敬邀

時間： 中華民國102年07月03日（星期三）上午10:30~11:50，10:00開始報到

地點： 國泰金融會議廳G廳（臺北市松仁路9號國泰金融大樓1樓）

議程：

時間	內容
10:00~10:30 (30分鐘)	報到（簽到）、領取資料
10:30~10:35 (5分鐘)	臺北市政府財政局 邱局長大展致詞
10:35~10:40 (5分鐘)	招商顧問高力國際股份有限公司 劉學龍董事總經理引言
10:40~11:00 (20分鐘)	本案招商背景及招標文件草案重點說明 高力國際股份有限公司
11:00~11:30 (30分鐘)	廠商意見發言與招標機關回應說明（Q&A）
11:30~11:50 (20分鐘)	主席總結與交流茶會
11:50	招商座談會結束

主辦單位：臺北市政府

招標機關：臺北市政府財政局

土地管理機關：國防部政治作戰局

招商顧問：英屬維爾京群島商高力國際股份有限公司台灣分公司



高力國際

連絡人：

林雅悅協理，估價及諮詢服務部

電話：886 2 8101 2000 ext.198

傳真：886 2 8101 2345

E-Mail：Kathryn.lin@colliers.com

臺北市立天母國小附近國有土地設定地上權案

招商座談會報名表

單位名稱				
聯絡電話		傳真電話		
通訊地址	□□□			
出席人姓名	職稱	單位	聯絡電話	E-MAIL

1. 本次招商座談會完全免費，敬請踴躍參加（本報名表可自行影印使用）。
2. 請於報名截止日：**2013年7月2日（星期二）中午12:00前**傳真或電子郵件回覆預約並告知參加人數，俾利場地座位安排與資料準備，以便為您服務。
3. 如對本案有任何問題，請於報名截止日中午前以電子郵件告知，以利先行準備相關法令規定及說明。
4. **請由國泰金融大樓松仁路1F大門口進入後至G廳向工作人員報到。**
5. 大眾運輸資訊：
 - (1)捷運：板南線市政府站3號出口步行約5分鐘。
 - (2)公車：245、281、284、46、611、647、650、651、912、915、935、939、棕18、棕6、棕7、綠1。
6. 報名洽詢：高力國際股份有限公司 估價及諮詢服務部
林雅悅協理，電話：(02)8101-2000 ext.198
傳真：(02)8101-2345
E-mail：Kathryn.lin@colliers.com

國泰金融會議廳 (國泰金融大樓) 位置示意圖



請由松仁路1F大門口進入後至G廳向工作人員報到。