

成屋買賣定型化契約查核

編號	建案	行政區	建設公司	1. 契約審閱權	2. 買賣標的	3. 買賣價款	4. 付款約定	5. 原定抵押權之處理	6. 貸款處理一	7. 貸款處理二	8. 交屋	9. 賣方之瑕疵擔保責任	10. 違約之處罰	11. 建物現況確認書	契約完成改正日期 (核批日)
1	高過岸	南港區	璞慶建設 璞欣開發	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	符合規定無需改正
2	NEO ONE	南港區	森泉建設	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	符合規定無需改正
3	仰山	內湖區	昱聯建設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	敦南樞苑	松山區	國聚開發	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	符合規定無需改正
5	大安自在	大安區	首鋼開發股份有限公司	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	符合規定無需改正
6	天開圖畫	南港區	永陞建設股份有限公司	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	符合規定無需改正
7	台大寰宇堂	中正區	峯典科技開發	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1050621
8	忠順大苑	文山區	元利建設	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	天澤	萬華區	弘曄建設	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1050630
10	瑞安榮華	大安區	玩藝建設開發	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	西園世家	萬華區	三一建設股份有限公司	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	符合規定無需改正
12	奇岩可居	北投區	匯盛建設股份有限公司	0	X	0	X	X	X	X	0	0	0	X	1051221
13	筑丰美吉	士林區	筑丰興業股份有限公司	0	X	0	X	X	X	X	0	0	0	0	1051207
14	官峰A+	士林區	僑大興建設有限公司	0	X	0	X	X	X	X	X	X	X	0	1051213
15	天母研	北投區	宇聯建設有限公司	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1051102
16	璞園偕樂	內湖區	璞石建設股份有限公司	X	X	0	X	X	X	X	X	X	X	0	1051121
17	聯勤三喜	內湖區	聯勤建設實業股份有限公司	0	X	0	X	0	0	X	0	0	0	X	1051026
18	詠大直	內湖區	興益發建設企業股份有限公司	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1050307
19	詠大直	內湖區	甲士林建設股份有限公司	X	X	X	X	0	0	0	0	X	X	0	1060302
20	昇陽滿築	中正區	昇陽建設企業股份有限公司	0	X	0	X	0	X	X	X	0	0	0	1060217
21	中正楷悅	中正區	國賓大建設股份有限公司	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1060224
22	試院錄	文山區	華拓開發建設股份有限公司	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	符合規定無需改正
23	岳泰峰範	文山區	岳泰建設股份有限公司	0	0	0	X	X	X	X	X	0	X	X	1060209
24	安家T-HOUSE 卡爾頓	中山區	安家國際企業股份有限公司	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1060307
備註：「O」：該項檢查符合，「X」：該項檢查不符合，「-」：檢查未遇				合格家數	20	11	18	11	14	13	12	15	16	15	16
				限改家數	4	13	6	13	10	11	12	9	8	9	8
				合格率	67%	37%	60%	37%	47%	43%	40%	50%	53%	50%	53%